

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

«Специализированный застройщик Дивес

Девелопмент»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

620100, Свердловская область, г.Екатеринбург,

ул.Восточная, 160 «а», офис 17/2

полное наименование организации – для юридических лиц),

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство  
(внесение изменений)

Дата 19 декабря 2019 года

№ 86-ru86501000-05-2019

**Администрация Березовского района**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Молодежная №19 в пгт Березово ХМАО-Югры
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Институт Проектирования и Экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи	№86-2-1-3-035976-2019

	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 17 декабря 2019		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:05:0310110:31		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:05:0310110		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Дата выдачи: 25.11.2019 год Номер: № Ru 86501000-1379, Орган выдавший градостроительный план: отдел архитектуры и градостроительства администрации Березовского района		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурно-строительный проектный институт», 2019 год. Шифр проекта 23-07-19		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (кв. м):	2747,3	Площадь участка (кв. м):	3974,0
	Строительный объем (куб. м):	10737,3	В том числе надземной части (куб. м):	9647,4
	Количество этажей (шт.):	4	Количество подземных этажей (шт.):	0

Количество квартир	47	Из них: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных	27 12 8
Общая площадь квартир с учетом балконов (кв.м.):	2306,9		
Общая площадь квартир без учета балконов (кв.м.):	2009,6		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	628140 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Березово, ул. Молодежная, д.19	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория дорог: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения, расчетная скорость движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "01" декабря 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства шифр: 17-05-19-ПОС, разрешением на строительство от 19.12.2019 №86-гу86501000-05-2019.

Первый заместитель главы района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

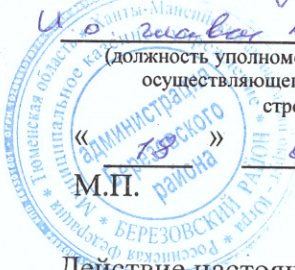
С.Ю. Биляш

(расшифровка подписи)



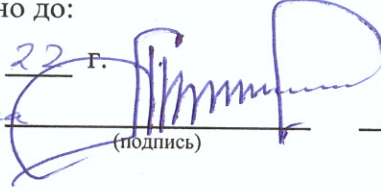
Действие настоящего разрешения продлено до:

« 20 » декабря 20 22 г.



и о главе Березовского района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

П.В. Артеев  
(расшифровка подписи)

« 21 » октября 20 21 г.

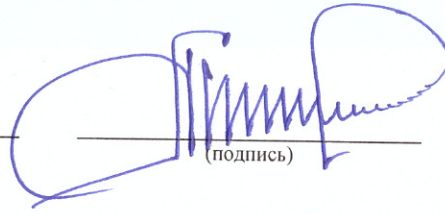
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до:

« 30 » сентября 20 23 г.

Глава Березовского района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

П.В. Артеев  
(расшифровка подписи)

« 01 » декабря 20 22 г.

М.П.



*Ореш (ИОФОРК)*